

\*El contenido de este documento ha sido sometido a un proceso de seudonimización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

## MP02 PRECIOS DESCOMPUESTOS

### 1 ACTUACIONES PREVIAS

**1.1 0001 Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 270 m².**

Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 270 m².

mq13ats010a	9.592,435 Ud	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,090	863,32
%	2,000 %	Costes directos complementarios	863,320	17,27
	3,000 %	Costes indirectos	880,590	26,42
		Precio total por Ud .		907,01

Son novecientos siete Euros con un céntimo

**1.2 0002 m² Protección de andamio con malla de tejido plástico.**

Protección de andamio con malla de tejido plástico.

mt50spr050	0,500 m²	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,440	0,22
mo113	0,100 h	Peón ordinario construcción.	20,530	2,05
%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,270	0,05
	3,000 %	Costes indirectos	2,320	0,07
		Precio total por m² .		2,39

Son dos Euros con treinta y nueve céntimos

**1.3 0003 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.**

Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

mt51bde010	8,000 Ud	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	11,080	88,64
------------	----------	---	--------	-------



%	2,000 %	Costes directos complementarios	88,640	1,77
	3,000 %	Costes indirectos	90,410	2,71
		Precio total por Ud .		93,12

Son noventa y tres Euros con doce céntimos

**1.4 0004 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.**

Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, según planos de montaje, Estudio de Seguridad y Salud y normativa de obligado cumplimiento. Incluso transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Montaje de los elementos. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Desmontaje y retirada de los elementos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt51bde020	8,000 Ud	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,860	70,88
------------	----------	--	-------	-------

%	2,000 %	Costes directos complementarios	70,880	1,42
	3,000 %	Costes indirectos	72,300	2,17
		Precio total por Ud .		74,47

Son setenta y cuatro Euros con cuarenta y siete céntimos



**2 DEMOLICIONES****2.1 D001 m Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta en U, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y fijada sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta en U, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y fijada sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.

mq08sol010	0,128 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370	0,94
mo019	0,150 h	Oficial 1ª soldador.	24,350	3,65
mo113	0,301 h	Peón ordinario construcción.	20,530	6,18
%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,770	0,22
	3,000 %	Costes indirectos	10,990	0,33
Precio total por m .				11,32

Son once Euros con treinta y dos céntimos

**2.2 D002 Ud Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

mo003	0,471 h	Oficial 1ª electricista.	24,720	11,64
mo102	0,236 h	Ayudante electricista.	22,250	5,25
%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,890	0,34
	3,000 %	Costes indirectos	17,230	0,52
Precio total por Ud .				17,75

Son diecisiete Euros con setenta y cinco céntimos

**2.3 D003 Ud Desmontaje de contador de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de contador de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

mo107	0,180 h	Ayudante fontanero.	22,250	4,01
%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,010	0,08
	3,000 %	Costes indirectos	4,090	0,12
Precio total por Ud .				4,21

Son cuatro Euros con veintiun céntimos

**2.4 D004 Ud Desmontaje de antena individual de radio (FM) y TV vía terrestre (UHF/VHF), con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de antena individual de radio (FM) y TV vía terrestre (UHF/VHF), con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación.

mo001	0,700 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	24,720	17,30
mo056	0,700 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	22,250	15,58



%	2,000 %	Costes directos complementarios	32,880	0,66
	3,000 %	Costes indirectos	33,540	1,01
		Precio total por Ud .		34,55

Son treinta y cuatro Euros con cincuenta y cinco céntimos

**2.5 D005 Ud Desmontaje de altavoz exterior, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de altavoz exterior, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

mo003	0,554 h	Oficial 1ª electricista.	24,720	13,69
%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,690	0,27
	3,000 %	Costes indirectos	13,960	0,42

Precio total por Ud . 14,38

Son catorce Euros con treinta y ocho céntimos

**2.6 D006 Ud Desmontaje de farol mural, situado en fachada, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de farol mural, situado en fachada, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

mo003	0,126 h	Oficial 1ª electricista.	24,720	3,11
mo102	0,126 h	Ayudante electricista.	22,250	2,80
mo020	0,393 h	Oficial 1ª construcción.	24,000	9,43
mo113	0,393 h	Peón ordinario construcción.	20,530	8,07
%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,410	0,47
	3,000 %	Costes indirectos	23,880	0,72

Precio total por Ud . 24,60

Son veinticuatro Euros con sesenta céntimos

**2.7 D007 Ud Desmontaje de cartelería, situada en fachada, con medios manuales sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de cartelería, situada en fachada, con medios manuales sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

mo113	0,189 h	Peón ordinario construcción.	20,530	3,88
%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,880	0,08
	3,000 %	Costes indirectos	3,960	0,12

Precio total por Ud . 4,08

Son cuatro Euros con ocho céntimos



**2.8 D008 m<sup>2</sup> Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

mQ08sol010	0,059 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370	0,43
mo019	0,060 h	Oficial 1ª soldador.	24,350	1,46
mo112	0,060 h	Peón especializado construcción.	17,590	1,06
mo113	0,240 h	Peón ordinario construcción.	20,530	4,93
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,880	0,16
	3,000 %	Costes indirectos	8,040	0,24
Precio total por m <sup>2</sup> .				8,28

Son ocho Euros con veintiocho céntimos

**2.9 D009 m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a cuatro aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a cuatro aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento, incluido el material de agarre. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra y del soporte. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.

mo020	0,120 h	Oficial 1ª construcción.	24,000	2,88
mo113	0,450 h	Peón ordinario construcción.	20,530	9,24
%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,120	0,24
	3,000 %	Costes indirectos	12,360	0,37
Precio total por m <sup>2</sup> .				12,73

Son doce Euros con setenta y tres céntimos

**2.10 D010 Ud Demolición de forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, formado por fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 50x50 cm de sección y 100 cm de altura, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, formado por fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 50x50 cm de sección y 100 cm de altura, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.

mo020	0,896 h	Oficial 1ª construcción.	24,000	21,50
mo077	0,448 h	Ayudante construcción.	22,280	9,98
%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,480	0,63
	3,000 %	Costes indirectos	32,110	0,96
Precio total por Ud .				33,07



Son treinta y tres Euros con siete céntimos

**2.11 D011 Ud Desmontaje de claraboya prefabricada practicable, de hasta 0,5 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de claraboya prefabricada practicable, de hasta 0,5 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

mo020	0,704 h	Oficial 1ª construcción,	24,000	16,90
mo113	0,704 h	Peón ordinario construcción,	20,530	14,45
%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,350	0,63
	3,000 %	Costes indirectos	31,980	0,96
Precio total por Ud .				32,94

Son treinta y dos Euros con noventa y cuatro céntimos

**2.12 D012 m Desmontaje de chimenea modular metálica, de pared simple, de 125 mm de diámetro, con medios manuales y mecánicos, instalada en el exterior del edificio, hasta 20 m de altura, y carga mecánica sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de chimenea modular metálica, de pared simple, de 125 mm de diámetro, con medios manuales y mecánicos, instalada en el exterior del edificio, hasta 20 m de altura, y carga mecánica sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque del conducto hasta la parte superior del deflector, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, desde el arranque del conducto hasta la parte superior del módulo final, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación.

mq07gte010a	0,058 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 12 t y 20 m de altura máxima de trabajo.	49,000	2,84
mo004	0,118 h	Oficial 1ª calefactor.	19,110	2,25
mo103	0,118 h	Ayudante calefactor.	17,500	2,07
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,160	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,300	0,22
Precio total por m .				7,52

Son siete Euros con cincuenta y dos céntimos

**2.13 D013 m Desmontaje de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

mo113	0,165 h	Peón ordinario construcción,	20,530	3,39
%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,390	0,07
	3,000 %	Costes indirectos	3,460	0,10
Precio total por m .				3,56

Son tres Euros con cincuenta y seis céntimos



**2.14 D014 m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.

mo113	0,361 h	Peón ordinario construcción,	20,530	7,41
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,410	0,15
	3,000 %	Costes indirectos	7,560	0,23
		Precio total por m <sup>2</sup> .		7,79

Son siete Euros con setenta y nueve céntimos

**2.15 D015 m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de panel sándwich, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de cobertura de panel sándwich, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%; con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.

mo113	0,379 h	Peón ordinario construcción,	20,530	7,78
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,780	0,16
	3,000 %	Costes indirectos	7,940	0,24
		Precio total por m <sup>2</sup> .		8,18

Son ocho Euros con dieciocho céntimos

**2.16 D016 m<sup>2</sup> Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mq08sol010	0,180 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente,	7,370	1,33
mo019	0,180 h	Oficial 1ª soldador,	24,350	4,38
mo113	0,900 h	Peón ordinario construcción,	20,530	18,48
%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,190	0,48
	3,000 %	Costes indirectos	24,670	0,74
		Precio total por m <sup>2</sup> .		25,41

Son veinticinco Euros con cuarenta y un céntimos

**2.17 D017 Ud Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.**



Desmontaje de unidad exterior de sistema de aire acondicionado, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Soporte para instalación en nueva ubicación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

mo004	1,500 h	Oficial 1ª calefactor.	19,110	28,67
mo103	1,500 h	Ayudante calefactor.	17,500	26,25
mo113	0,500 h	Peón ordinario construcción.	20,530	10,27
%	2,000 %	Costes directos complementarios	65,190	1,30
	3,000 %	Costes indirectos	66,490	1,99
Precio total por Ud .				68,48

Son sesenta y ocho Euros con cuarenta y ocho céntimos

**2.18 D018 m<sup>2</sup> Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 24/25 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 24/25 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.

mo113	1,198 h	Peón ordinario construcción.	20,530	24,59
%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,590	0,49
	3,000 %	Costes indirectos	25,080	0,75
Precio total por m <sup>2</sup> .				25,83

Son veinticinco Euros con ochenta y tres céntimos

**2.19 D019 m<sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.

mq05mai030	0,110 h	Martillo neumático.	4,080	0,45
mq05pdm110	0,110 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920	0,76
mo112	0,112 h	Peón especializado construcción.	17,590	1,97
mo113	0,138 h	Peón ordinario construcción.	20,530	2,83
%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,010	0,12
	3,000 %	Costes indirectos	6,130	0,18
Precio total por m <sup>2</sup> .				6,31

Son seis Euros con treinta y un céntimos





**2.20 D020 m<sup>2</sup> Levantado de puerta metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado de puerta metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

mo059	0,213 h	Ayudante cerrajero.	17,580	3,74
%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,740	0,07
	3,000 %	Costes indirectos	3,810	0,11
Precio total por m <sup>2</sup> .				3,92

Son tres Euros con noventa y dos céntimos

**2.21 D021 m<sup>2</sup> Apertura de hueco en trasdosado autoportante de una placa de yeso laminado (15 mm), libre, con canales y montantes, de 63 mm de espesor total, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Apertura de hueco en trasdosado autoportante de una placa de yeso laminado (15 mm), libre, con canales y montantes, de 63 mm de espesor total, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del trasdosado y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.

mo113	0,421 h	Peón ordinario construcción.	20,530	8,64
%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,640	0,17
	3,000 %	Costes indirectos	8,810	0,26
Precio total por m <sup>2</sup> .				9,07

Son nueve Euros con siete céntimos

**2.22 D022 m<sup>2</sup> Apertura de hueco para posterior colocación de estructura de acero de cubierta ligera, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Apertura de hueco para posterior colocación de estructura de acero de cubierta ligera, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.

mo113	0,514 h	Peón ordinario construcción.	20,530	10,55
%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,550	0,21
	3,000 %	Costes indirectos	10,760	0,32
Precio total por m <sup>2</sup> .				11,08

Son once Euros con ocho céntimos

**2.23 D023 m<sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior cerámico, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de pavimento exterior cerámico, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.  
 Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.

mo113	0,565 h	Peón ordinario construcción,	20,530	11,60
%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,600	0,23
	3,000 %	Costes indirectos	11,830	0,35
		Precio total por m <sup>2</sup> .		12,18

Son doce Euros con dieciocho céntimos

**2.24 D024 m<sup>2</sup> Demolición hasta 10 cm de profundidad de solera, pavimento de hormigón en masa o losetas de hormigón (previo corte con radial), con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición hasta 10 cm de profundidad de solera o pavimento de hormigón en masa o losetas de hormigón (previo corte con radial), con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.  
 Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.

mq05mai030	0,174 h	Martillo neumático.	4,080	0,71
mq05pdm010a	0,174 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,810	0,66
mo112	0,170 h	Peón especializado construcción,	17,590	2,99
mo113	0,113 h	Peón ordinario construcción,	20,530	2,32
%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,680	0,13
	3,000 %	Costes indirectos	6,810	0,20
		Precio total por m <sup>2</sup> .		7,01

Son siete Euros con un céntimo

**2.25 D025 m<sup>2</sup> Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.  
 Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

mo113	0,272 h	Peón ordinario construcción,	20,530	5,58
%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,580	0,11
	3,000 %	Costes indirectos	5,690	0,17
		Precio total por m <sup>2</sup> .		5,86

Son cinco Euros con ochenta y seis céntimos

**2.26 D026 m<sup>2</sup> Demolición de fábrica de bloques de vidrio moldeado, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de fábrica de bloques de vidrio moldeado, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.  
 Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.



mo113	0,384 h	Peón ordinario construcción.	20,530	7,88
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,880	0,16
	3,000 %	Costes indirectos	8,040	0,24
		Precio total por m <sup>2</sup> .		8,28

Son ocho Euros con veintiocho céntimos

**2.27 D027 m<sup>2</sup> Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo macizo de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo macizo de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mq05mai030	0,116 h	Martillo neumático.	4,080	0,47
mq05pdm110	0,116 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920	0,80
mo112	0,120 h	Peón especializado construcción.	17,590	2,11
mo113	0,207 h	Peón ordinario construcción.	20,530	4,25
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,630	0,15
	3,000 %	Costes indirectos	7,780	0,23
		Precio total por m <sup>2</sup> .		8,01

Son ocho Euros con un céntimo

